

Stečajni upravitelj za ADRIAS GRADITELJSTVO d.o.o., u stečaju, iz Crikvenice, Vinodolska 20, OIB: 64139962107, u skladu s odlukom skupštine vjerovnika od 25. studenoga 2021.g., objavljuje

Oglas za prodaju potraživanja  
javnim prikupljanjem pisanih ponuda

**Predmet prodaje je:**

**-Potraživanje koje stečajni dužnik ima prema Adrias kameno-betonskim proizvodima d.o.o.,** Kotorska 86, Crikvenica OIB:90597351898, sada sa sjedištem u Bjelovaru , Trg Eugena Kvaternika 3, u iznosu **1.340.365,15 kn uvećano za** zakonske zatezne kamate i parnične troškove, a koje potraživanje proizlazi iz pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 11 P-11/2019 -17 od 14. lipnja 2019.

Na temelju navedene pravomoćne i ovršne presude, pokrenut je ovršni postupak pri Općinskom sudu u Crikvenici koji se vodi pod poslovnim brojem Ovr-138/2021 (ranije Ovr-20/2021) u pravnoj stvari ovrhovoditelja Adrias graditeljstvo d.o.o., u stečaju protiv ovršenika Adrias kameno-betonski proizvodi d.o.o., radi ovrhe na nekretninama ovršenika koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica k.o.302597 Crikvenica i to :

- k.č.br. 3113/1 kuća i dvorište, površine 5967 m2, upisano u zk.ul.4259
- k.č.br. 3112/2 neplodno, površine 30 čhv, upisano u zk.ul.6515.

**Najniža ponuđena cijena iznosi 780.000,00kn**, te ponuđena cijena ne može biti manja od utvrđene početne prodajne cijene.

**Način i uvjeti prodaje :**

1. Pisane ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom na adresu: javnog bilježnika **Stevana Pejnovića, Ribarska 2/II, 51000 Rijeka, s naznakom "Ponuda za otkup tražbine – St-124/2013 – NE OTVARATI"**.

2. Rok za dostavu ponude je 15 dana od dana objave oglasa za prodaju potraživanja na mrežnim stranicama sudačke mreže-web stečaj.  
Kasnije pristigle ponude smatrat će se nepravovremenim i neće se razmatrati.

3. Sve troškove u svezi s prodajom i prijenosom vlasništva dužan je platiti kupac.

4. Ponuditelji su dužni uplatiti jamčevinu za ozbiljnost ponude u iznosu od 10% od najnižeg iznosa od 780.000,00kn na račun stečajnog dužnika br. IBAN: HR22 2390 0011 1009 39290 kod Hrvatske poštanske banke d.d., poziv na broj: OIB ponuditelja, uz opis plaćanja: "jamčevina u predmetu St- 124/2013".

5.Javno otvaranje ponuda obaviti će se u uredu **javnog bilježnika Stevana Pejnovića, Ribarska 2/II, Rijeka, dana 22. prosinca 2021g., u 13.00 sati.**

6. Ponuda mora sadržavati podatke o ponuditelju , iznos ponuđene cijene kao i dokaz o uplati jamčevine. Pristigle ponude bez dokaza o uplati jamčevine neće biti razmatrane.

7. Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 8 dana od dana sklapanja ugovora o ustupu tražbine, uplatiti kupoprodajnu cijenu u cijelosti na račun stečajnog dužnika. U protivnom smatrat će se da je odustao o kupnje, a ugovor se raskida po sili zakona i gubi pravo na povrat jamčevine, te će se ugovor o ustupu tražbine sklopiti sa sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem.

8. Sve ostale informacije u svezi s prodajom mogu se dobiti od stečajne upraviteljice. ( mob: 098/923 80 69 ili email: [nadabarasic50@net.hr](mailto:nadabarasic50@net.hr).)